

УВЕДОМЛЕНИЕ

04 мая 2017 года состоится повторный конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

| № | Улица | Дом |
|---|----------------|----------------|
| 1 | п. Вычегодский | Ленина ул. 53а |

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

Конкурс не будет проведён в случае, если до 04 мая 2017 собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом и реализовали решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4 до 04 мая 2017г.

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

04 мая 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

| Адрес пос. Вычегодский | | | Процент муниц. помещ. с учетом встроек* |
|------------------------|--------------------|----|---|
| 1 | Береговая *ул. | 18 | 56,74 |
| 2 | Ленина *ул. | 7 | 50,13 |
| 3 | Ленина *ул. | 9 | 50,07 |
| 4 | Матросова *ул. | 5 | 21,62 |
| 5 | Матросова *ул. | 15 | 21,39 |
| 6 | Медицинская *ул. | 6 | 71,69 |
| 7 | Молодежная *ул. | 1 | 49,95 |
| 8 | Пионерская *ул. | 5 | 71,53 |
| 9 | Путевая *ул. | 3 | 71,8 |
| 10 | Физкультурная *ул. | 7 | 56,85 |
| 11 | Энгельса *ул. | 35 | 28,38 |
| 12 | Энгельса *ул. | 45 | 57,11 |
| 13 | Энгельса *ул. | 47 | 28,29 |
| 14 | Энгельса *ул. | 49 | 57,46 |

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

Конкурс не будет проведён в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4

УВЕДОМЛЕНИЕ

04 мая 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

| Адрес пос. Вычегодский | | | Процент муницип. помещ. с учетом встроек* |
|------------------------|-----------------|-----|---|
| 1 | Береговая *ул. | 6 | 50 |
| 2 | Крупской *ул. | 1 | 46,78 |
| 3 | Крупской *ул. | 17 | 100 |
| 4 | Ленина *ул. | 42 | 18,1 |
| 5 | Ленина *ул. | 48 | 18,65 |
| 6 | Пионерская *ул. | 5А | 100 |
| 7 | Пионерская *ул. | 11 | 49,81 |
| 8 | Пионерская *ул. | 13 | 49,34 |
| 9 | Пионерская *ул. | 14 | 28,12 |
| 10 | Пырская *ул. | 53 | 50 |
| 11 | Энгельса *ул. | 5 | |
| 12 | Энгельса *ул. | 19а | 100 |
| 13 | Энгельса *ул. | 25 | 100 |
| 14 | Энгельса *ул. | 51 | 9,1 |

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

Конкурс не будет проведён в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

04 мая 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам в пос. Вычегодский:

| № п/п | Улица | Дом | Процент муниципальных помещений с учетом встроек * |
|-------|--------------|-----|--|
| 1 | Ленина *ул. | 36 | 27,42 |
| 2 | Пырская *ул. | 79 | 0,00 |

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведен в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83