

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 ноября 2018 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	Процент муниц. помещ. с учетом встроек	№ п/п	Улица	Дом	Процент муниц. помещ. с учетом встроек
1	7-го Съезда Советов	1а	49,71	14	Кирова ул.	25	50,12
2	7-го Съезда Советов	2а	100	15	Кирова ул.	27	33,19
3	7-го Съезда Советов	3а	100	16	Кирова ул.	28	
4	7-го Съезда Советов	13		17	Кирова ул.	30	17,52
5	7-го Съезда Советов	23	80,1	18	Кирова ул.	35	100
6	7-го Съезда Советов	57	39,57	19	Кирова ул.	70ф1	26,61
7	7-го Съезда Советов	57ф1	37,93	20	Кирова ул.	77	20,84
8	7-го Съезда Советов	65ф1	49,16	21	Мартемьяновская	2б	100
9	7-го Съезда Советов	67	24,82	22	Мартемьяновская	2в	100
10	7-го Съезда Советов	150ф1	50,09	23	Набережная ул.	6	52,4
11	7-го Съезда Советов	150ф2		24	Набережная ул.	8	70,88
12	Виноградова ул.	5	100	25	Фрунзе ул.	3	34,18
13	Кирова ул.	21	25,04				

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 ноября 2018 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	Процент муниц. помещ. с учетом встроек
1	7-го Съезда Советов ул.	63	38,99
2	Кирова ул.	70	34,67
3	Кирова ул.	72	52,73

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 ноября 2018 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	Процент муниц. помещ. с учетом встроек
1	7-го Съезда Советов ул.	66	51,46
2	7-го Съезда Советов ул.	68	100
3	7-го Съезда Советов ул.	70	29,01
4	7-го Съезда Советов ул.	76	12,02
5	Гайдара ул.	3а	49,41
6	Гайдара ул.	13	49,16
7	Гайдара ул.	15	48,92
8	Гайдара ул.	17	49,75
9	Гастелло ул.	18	23,65
10	Куйбышева ул.	15	100
11	Культпросвета ул.	11	11,96
12	Лазо ул.	16	14,4
13	Ломоносова ул.	4	49,83
14	Ломоносова ул.	8	100
15	Ломоносова ул.	12	63,39
16	Ломоносова ул.	14	49,87
17	Малодвинская ул.	13	12,48
18	Менжинского пер.	6	105,94
19	Образцова ул.	19	28,74
20	Октябрьская ул.	16ф1	50,13
21	Октябрьская ул.	20ф2	
22	Октябрьская ул.	55ф6	56,37
23	Радищева ул.	14	14,85
24	Радищева ул.	17	23,55
25	Ст. Разина ул.	138	
26	Франко ул.	119	62,19
27	Франко ул.	125	20,08
28	Франко ул.	142	19,34
29	Шевченко ул.	29	53,62
30	Шевченко ул.	30	31,81

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.