

УВЕДОМЛЕНИЕ

12 АПРЕЛЯ 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

№ п/п	Улица	Дом
1	Мира пр.	44

МКУ МО "Котлас" "ИРЦ"
Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

12 апреля 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

N	Улица	Дом
1	Маяковского ул.	15

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

Конкурс не будет проведён в случае, если ДО 12 апреля 2017 собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4 ДО 12 апреля 2017

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

12 апреля 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам в пос. Вычегодский:

№ п/п	Улица	Дом	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *
1	Береговая *ул.	10	49,82
2	Ленина *ул.	14	0
3	Ленина *ул.	38	18,24
4	Матросова *ул.	13	50,27
5	Матросова *ул.	19	49,18
6	Энгельса *ул.	29	49,78

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83

12 апреля 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	Процент муниципальных помещений с учетом встрооек *	№ п/п	Улица	Дом	Процент муниципальных помещений с учетом встрооек *
1	Береговая *ул.	2	50,24	25	Матросова *ул.	6	49,98
2	Береговая *ул.	12	0	26	Пионерская *ул.	6А	50,13
3	Береговая *ул.	14	0	27	Пионерская *ул.	12	0
4	Береговая *ул.	16	56,66	28	Привокзальная *ул.	2	50,56
5	Береговая *ул.	20	49,85	29	Привокзальная *ул.	4	50,29
6	Блок-Пост 389 км *ул.	1	49,94	30	Привокзальная *ул.	14	89,86
7	Блок-Пост 389 км *ул.	5	50,2	31	Привокзальная *ул.	30	59,08
8	Гремучая *ул.	10	0	32	Привокзальная *ул.	32	76,69
9	Крупской *ул.	21	0	33	Привокзальная *ул.	73	100
10	Ленина *ул.	2	40,09	34	Привокзальная *ул.	87	50
11	Ленина *ул.	4	0	35	Путевая *ул.	1	77,87
12	Ленина *ул.	6	78,39	36	Путевая *ул.	4	50,45
13	Ленина *ул.	21	27,55	37	Пырская *ул.	51	0
14	Ленина *ул.	24	24,87	38	Пырская *ул.	54	0
15	Ленина *ул.	27	11,13	39	Пырская *ул.	55	100
16	Ленина *ул.	31	27,75	40	Пырская *ул.	81	50,45
17	Ленина *ул.	32	52,36	41	Пырская *ул.	83	0
18	Ленина *ул.	34	15,42	42	Пырская *ул.	87	100
19	Ленина *ул.	35	27,12	43	Физкультурная *ул.	4	78,08
20	Ленина *ул.	37	15,71	44	Фурманова *ул.	3	21,93
21	Лермонтова *ул.	6	50,22	45	Фурманова *ул.	6	28,52
22	Лермонтова *ул.	15	49,27	46	Энгельса *ул.	31	28,32
23	Лермонтова *ул.	19	100	47	Энгельса *ул.	39	9,55
24	Матросова *ул.	3	50	48	Энгельса *ул.	41	43,53

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83